КОТОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
Волгоградской области

РЕШЕНИЕ

от 30 ноября 2018 года № 60-РД

Об утверждении порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Котовского муниципального района Волгоградской области

Принято Котовской районной Думой 29 ноября 2018 года

В соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом Котовского муниципального района, решением Котовской районной Думы Волгоградской области от 03 апреля 2018 года № 26-РД «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Котовского муниципального района», Котовская районная Дума **решила:**

1. Утвердить Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Котовского муниципального района.

2. Признать утратившим силу:
Решение Котовской районной Думы Волгоградской области от 27.06.2007г. № 77/12-РД «Об утверждении положения о приватизации муниципального имущества Котовского муниципального района».

3. Настоящее решение вступает в законную силу после его обнародования.

Глава Котовского
муниципального района С.В.Чумаков

Утвержден решением
Котовской районной Думы
от 30.11.2018 г. № 60-РД

Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Котовского муниципального района Волгоградской области

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и определяет процедуру принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Котовского муниципального района Волгоградской области (далее - муниципальное имущество).

2. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения по отчуждению муниципального имущества, указанного в пункте 2 статьи 3 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

3. Подготовка проектов решений об условиях приватизации муниципального имущества осуществляется отделом по предпринимательству и управлению имуществом администрации Котовского муниципального района Волгоградской области (далее - Отдел) в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и плановый период.

4. Условия приватизации муниципального имущества согласовываются комиссией по приватизации муниципального имущества в порядке, определенном Положением о комиссии по приватизации муниципального имущества.

5. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается администрацией Котовского муниципального района (далее - Администрация).

Принятое решение об условиях приватизации муниципального имущества оформляется постановлением Администрации, которое подлежит размещению в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Администрации, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальные сайты в сети "Интернет").

6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества подготавливается, согласовывается и принимается в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

7. Решение об условиях приватизации муниципального имущества должно содержать следующие сведения:

наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

способ приватизации имущества;

начальная цена имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

иные необходимые для приватизации имущества сведения.

В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - Котовского муниципального района.

8. Со дня утверждения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества унитарное предприятие без согласия собственника его имущества не вправе:

сокращать численность работников указанного унитарного предприятия;

совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда;

получать кредиты;

осуществлять выпуск ценных бумаг;

выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ или обществ.

9. Наряду с подготовкой проектов решений об условиях приватизации

муниципального имущества Отделом при необходимости подготавливаются проекты решений об установлении обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации, и о дальнейшем использовании муниципального имущества, не подлежащего приватизации.

Указанные решения принимаются Администрацией одновременно с решениями об условиях приватизации муниципального имущества.

10. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

11. Решение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения может быть принято только в случае, если аукцион по продаже муниципального имущества признан несостоявшимся.

12. Решение о продаже муниципального имущества без объявления цены может быть принято только в случае, если продажа имущества посредством публичного предложения не состоялась.

13. В случае признания продажи муниципального имущества несостоявшейся Администрация в порядке, определенном настоящим решением, в месячный срок принимает одно из следующих решений:

- о продаже имущества ранее установленным способом;
- об изменении ранее принятого решения об условиях приватизации в части способа приватизации;
- об отмене ранее принятого решения об условиях приватизации.

В отсутствие такого решения продажа имущества запрещается.

В случае принятия решения о продаже ранее установленным способом, за исключением продажи посредством публичного предложения или продажи без объявления цены, информационное сообщение о проведении такой продажи размещается на официальных сайтах в сети "Интернет" в период, в течение которого действует рыночная стоимость объекта оценки, указанная в отчете об оценке.

В случае принятия решения о продаже посредством публичного предложения или продаже без объявления цены информационное сообщение о проведении такой продажи размещается на официальных сайтах в сети "Интернет" в течение 3 месяцев с даты признания продажи имущества ранее установленным способом несостоявшейся.

14. Регулирование отношений, которые связаны с порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества и которые не урегулированы настоящим решением, осуществляется законодательством Российской Федерации в сфере приватизации государственного и муниципального имущества.